സാമൂഹിക ആഘാതപഠന റിപ്പോർട്ട്

കാരിത്താസ്- റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ്

അർഥനാധികാരി

റോഡ്സ് & ബ്രിഡ്ജസ് ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ കേരളാ ലിമിറ്റഡ് ,കൊച്ചി

എസ്. ഐ. എ. യൂണിറ്റ്

ശ്രീമതി. അനിതാ. സി. ചാക്കോ
മണവത്ത് കരോട്ട് വീട്
നീറിക്കാട് പി. ഒ
കോട്ടയം -686564
ഫോൺ:9446281091, 7034621159
anithatomy25@gmail.com

കാരിത്താസ് റെയിൽവേ മേൽപാലം &അപ്രോച്ച് റോഡ്

സംഗ്രഹം

Chapter I

1.1 പ്രൊജക്റ്റ്
1.2 സ്ഥലം
1.3 വിസ്തൃതി

Chapter II

S1A Unit

1.1 പേര്
1.2 ശാസ്ത്രീയവശം
1.3 പ്രവർത്തന കലണ്ടർ

Chapter III

1.1 പ്രദേശിക വിവരങ്ങൾ
1.2 ഭൂമി കൈമാറ്റം
1.3 കൃഷി
1.4 ജനവാസം

Chapter IV

1.1 ഗുണപരമായ നേട്ടങ്ങൾ

1.2 ദോഷപരമായ വസ്തുതകൾ

Chapter V

സാമൂഹികവും, സാമ്പത്തികവും, സാംസ്കാരികവുമായി ഉണ്ടാകുന്ന മാറ്റങ്ങൾ

Chapter VI

നിഗമനം

കോട്ടയം ജില്ലാകലക്ടർ മുമ്പാകെ അതിരമ്പുഴ വില്ലേജിൽ പൊതു ആവശ്യത്തിനായി The right to fair compensation and transparency in land acquisition, rehabilitation and settilement, Kerala rule2015 പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത്, കാരിത്താസ് റെയിൽവേ ഓവർബ്രിഡ്ജ്, അപ്രോച്ച് റോഡ് എന്നിവയ്ക്കുവേണ്ടി കേരള റോഡ്സ് & ബ്രിഡ്ജസ് ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ കേരളലിമിറ്റഡിന് കൈമാറുന്നത് സംബന്ധിച്ച് social impact study നടത്തിയ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

Chapter I

സംഗ്രഹം

<u>പ്രൊജക്റ്റ്</u>

കോട്ടയം ജില്ലയിൽ അതിരമ്പുഴവില്ലേജിൽ എം.സി. റോഡിനെ കാരിത്താസിൽ നിന്നും ഏറ്റുമാനൂർ- അതിരമ്പുഴ എം.ജി.യൂണിവേഴ്സിറ്റി. കോട്ടയം മെഡിക്കൽ കോളേജ് കോട്ടയം റോഡുമായി അമ്മഞ്ചേരി ജംഗ്ഷനിൽ യോജിപ്പിക്കുന്ന റോഡാണ് കാരിത്താസ് അമ്മഞ്ചേരി. ടി റോഡിന് കാരിത്താസിൽ നിന്നും അമ്മഞ്ചേരി വരെ ഉദ്ദേശം രണ്ട് കിലോമീറ്റർ ദൂരമുണ്ട് നിർദ്ദിഷ്ട റെയിൽവേ മേൽപാലം ഈ റോഡിലാണ് സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്. റെയിൽവേ ഗേറ്റിൽനിന്നും കാരിത്താസ് ജംഗ്ഷനിലേക്ക് ഉദ്ദേശം കാൽകിലോമീറ്റർ ദൂരമുണ്ട്. അമ്മഞ്ചേരി ജംഗ്ഷനിൽ ഉദ്ദേശം 1.75 കിലോമീറ്റർ ദൂരവും വരും. നിർദ്ദിഷ്ട റെയിൽവേ മേൽപാലത്തിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമായി 4 കിലോമീറ്ററിൽ ഒട്ടനവധി പ്രമുഖ ആശുപത്രികളും തീർത്ഥാടനകേന്ദ്രങ്ങളും, വിദ്യാഭ്യാസസ്ഥാപനങ്ങളുമുണ്ട്. കോട്ടയം മെഡിക്കൽകോളേജ്, ചൈൽഡ് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്, കാരിത്താസ് ഹോസ്പിറ്റൽ, മാതാ ഹോസ്പിറ്റൽ, എം. ജി. യൂണിവേഴ്സിറ്റി, ആഗോളതീർത്ഥാടനകേന്ദ്രങ്ങളായ വിശുദ്ധചാവറതീർത്ഥാടനകേന്ദ്രം, പേരൂർ മർത്തശ്ശൂനി പള്ളി, മാന്നാനം കെ. ജി കോളേജ്, മാന്നാനം ബി.എഡ് കോളേജ്, അമലഗിരി ബി.കെ.

കോളേജ് തുടങ്ങിയ സ്ഥലങ്ങളിലേയ്ക്ക് വിദ്യാർത്ഥികൾ, പൊതുജനങ്ങൾ, വാഹനങ്ങളിലൂടെയും കാൽനടയായും നിരന്തരമായി ഉപയോഗിച്ച് വരുന്നതും , വളരെയധികം വാഹനങ്ങൾ കടന്ന് പോകുന്ന റോഡുമാണ് കാരിത്താസ് അമ്മഞ്ചേരി റോഡ്, വർദ്ധിച്ച ഗതാഗതം മൂലം ട്രെയിൻ വരുന്ന സമയങ്ങളിൽ നിരന്തരമായി റെയിൽവേ ഗേറ്റ് അടയ്ക്കുന്നത് മൂലം രോഗികളുമായി ആംബുലൻസുകൾ, യാത്രാബസുകൾ ചെറുവാഹനങ്ങൾ തുടങ്ങി കിലോമീറ്ററുകളോളം വാഹനങ്ങൾ ബ്ളോക്കിൽപ്പെട്ട് കിടക്കുന്നു. മൃതദേഹവും വഹിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ആംബുലൻസുകളും, അപകടാവസ്ഥയിലുള്ള രോഗികളുടെ ജീവൻ നഷ്ടപ്പെടുന്നതിനും ഈ കുരുക്ക് ഇടയാക്കുന്നു. നാല് ദശാബ്ദകാലമായി ഇതിനൊരു പരിഹാരം വേണമെന്നുള്ളത് ജനങ്ങളുട ആവശ്യമാണ്.

പ്രവർത്തന കലണ്ടർ

തീയതി	പ്രവർത്തനം
13/7/17	ഔദ്യോഗിക അറിയിപ്പ്
17/7/17	ഡേറ്റാ ശേഖരണം
18/7/17	പ്രാഥമിക പഠനം, വിവരശേഖരണം
19/7/17	സൈറ്റ് സന്ദർശനം
22/7/17	ഡേറ്റാ വേർതിരിക്കൽ
27/7/17	ഡേറ്റാ എൻട്രി
14/8/17	കേന്ദ്രീകൃത ചർച്ച
16/08/17	പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ്
17/8/17	ലാൻഡ് റെക്കോർഡ് പരിശോധന
18/8/17	ക്രോഡീകരണം, വിശകലനം
18/8/17	സമർപ്പണം

പ്രദേശം

കോട്ടയം ജില്ലയിൽ അതിരമ്പുഴ വില്ലേജ്, കാരിത്താസ്, തെള്ളകം, മുണ്ടകപ്പാടം- കാരിത്താസ് അമ്മഞ്ചേരി റോഡ്

വിസ്തൃതി

0.1294- പ്രദേശമാണ് മേൽപ്പാലത്തിനും ഇതിനോടനുബന്ധിച്ചുള്ള അപ്രോച്ച് റോഡിനുമായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്, ഇതിൽ ആസ്തികളോ കെട്ടിടങ്ങളോ ഇല്ലാത്ത വെറും ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. പാലത്തോടനുബന്ധിച്ചുള്ള അപ്രോച്ച് റോഡിനായാണ് 4 മീറ്റർ വീതി യൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്.

2010-ൽ മേൽപ്പാലത്തിനും ഇതിന്റെ അപ്രോച്ച് റോഡിന്റെയും നിർമ്മാണം കേരളസർക്കാർ RBPCK യെ ഏൽപ്പിച്ചുവെങ്കിലും 8 മീറ്റർ നീളമുള്ള ഫ്ളൈ ഓവറും ഇതിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലും 4 മീറ്റർ വീതിയുമു ള്ള സർവ്വീസ് റോഡിനുമായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവന്നപ്പോൾ നേരിട്ട തടസ്സമാണ് 7 വർഷമായി ഈ പദ്ധതി പൂർത്തിയാക്കാൻ തടസ്സം നിൽക്കുന്നത്. കാരിത്താസ് മേൽപ്പാലത്തിനും അപ്രോച്ച് റോഡിനുമായി 19 ഭൂവുടമകളിൽ നിന്ന് 23.57 ആർ സ്ഥലം-പൊന്നും വിലയ്ക്ക് എടുത്തി ട്ടുണ്ട് (നെഗേഷ്യബിൾ പർച്ചേഴ്സ് വഴി) ജില്ലാകലക്ടർ വസ്തുഎറ്റെ

ടുത്ത് RBPCK യുടെ പേരിൽ ആധാരം രജിസ്ട്രർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതായി മനസ്സിലാക്കുവാൻ സാധിച്ചു. ഈ പ്രദേശങ്ങളെല്ലാം അതിരമ്പുഴ വില്ലേജ് ഓഫീസിന്റെ പരിധിയിൽ പെട്ടതാണ്. 8 സർവ്വേനമ്പറിൽമുള്ള 0.1294 -സ്ഥലമാണ് ഭൂവുടമകൾ വിട്ടുനല്കാത്തത്. ഈ സ്ഥലത്തെക്കുറിച്ചാണ് പുതിയ എൽ. എ ആക്ട് പ്രകാരം സോഷ്യൽ ഇംപാക്ട് സ്റ്റഡി നടത്തിുയുള്ളത്

ലക്ഷ്മിയമ്മ സർവ്വേ നമ്പർ-518/19-1,.0010-നടപ്പുവഴി. നിലവിൽ അങ്ങനൊരു നടപ്പുവഴി അവിടെ കാണുന്നില്ല. ടി. സ്ഥലം-പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത പി. റ്റി. തോമസ് എന്ന വ്യക്തിയുടെ പുരയിടത്തിന്റെയും സ്ഥലം വിട്ടുതരാനുള്ള ജെറാൾഡ് വരടക്കുഴിയിലിന്റെ അതിരുള്ളതാണ് ലക്ഷ്മിയമ്മയെ കണ്ടുമുട്ടാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല,പബ്ലിക്ക് ഹിയറിംഗിനായി ,്രജിസ്റ്റർ ആയി കത്ത്അയച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും മടങ്ങിയെത്തിയിട്ടുണ്ട്, ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരായിട്ടുമില്ല.

ഇത് നടപ്പുവഴിയൊണെങ്കിൽ കൂടി 4 മീറ്റർ റോഡ് വരുന്നതിനാൽ ടി പ്രദേശം സഞ്ചാരയോഗ്യമായി തന്നെ തുടരും.

2. ജയിംസ് തോമസ് സർവ്വേനമ്പർ 558/2 A0.0001വഴിയെന്ന് രേഖയിലുണ്ട്. ഉദ്ദേശം ¾ ഏക്കറോളം വരുന്ന സ്ഥലമാണിത്. ഇവിടെ ആൾത്താമസമില്ലാത്ത പഴയഒരു വീട് ഉണ്ട്. ടി വീട്ടിലേയ്ക്ക് ലോറി കടന്ന് പോകുവാൻ വീതിയുള്ള റോഡും ഉണ്ട് 0.001 ആർ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുന്നത് കൊണ്ട് യാതൊരു വിധകഷ്ടനഷ്ടങ്ങളും ഇല്ല, ആ സൈഡിലും 4

മീറ്റർ വീതിയിൽ പുതിയ സർവ്വീസ് റോഡ് ഉണ്ടാകും. ,പബ്ലിക്ക് ഹിയറിം ഗിനായി,രജിസ്റ്റർ ആയി കത്ത്അയച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും മടങ്ങിയെത്തി യിട്ടുണ്ട്, ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരായിട്ടുമില്ല ജെറാൾഡ് വരടക്കുഴിയിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 518/11-2 518/12-2 520/2-1, 520/4-1, , 0.0042, 0.0510,0.0549 ടി സ്ഥലങ്ങൾ അവകാശതർക്കത്തിൽ കിടക്കുന്നതാണ്. വസ്തു ഉടമസ്ഥ നായ ജെറാൾഡ് മരിച്ച് പോകുകയും. ടിയാൾ വിവാഹിതനാണെങ്കിലും കുട്ടികൾ ഇല്ല, സഹോദരി സഹോദരന്മാർ എല്ലാം വസ്തുവിൽ അവ കാശം ഉന്നയിച്ചിരിക്കുകയാണ്. 3 സഹോദരന്മാരും, 3 സഹോദരിമാരും ഉള്ള ഇയാളുടെ ഒരു സഹോദരൻ മരിച്ചു. ടിയാളുടെ ഭാര്യയും മകളുമു ണ്ട്.ഇവരുൾപ്പെടെ 9 അവകാശികൾ ഉണ്ടെന്ന് മനസ്സിലാക്കുന്നു. ഉദ്ദേശം 4 ഏക്കറിൽ കൂടുതൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഈ സ്ഥലം കാരിത്താസ്-അമ്മഞ്ചേരി റൂട്ടിൽ റെയിൽവേ ട്രാക്കിന് മുൻപും ശേഷവുമായിട്ടാണ് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. ടി സ്ഥലത്ത് വർഷങ്ങളായി ആരും കൃഷി ആവശ്യ ത്തിനോ, താമസിക്കാനോ ഒന്നും ഉപയോഗിക്കാതെ കാടുപിടിച്ച് കിടക്കു ന്നു. 40 വർഷത്തിലധികം പ്രായമുള്ള ടാപ്പ് ചെയ്യാത്ത റബർ മരങ്ങൾ നിൽപ്പുണ്ട് മാവ്-1, ആഞ്ഞിലി 1. ടി സ്ഥലത്ത് യാതൊരു വിധ നിർമ്മിതി കളും ഇല്ല. ടി സ്ഥലത്ത് 4 മീറ്റർ സ്ഥലം വഴിയ്ക്കായി എടുത്താൽ വസ്തുവിന് പ്രയോജനം മാത്രമേ ലഭിക്കുകയുള്ളൂ. കാരിത്താസ് അമ്മ ഞ്ചേരി റൂട്ടിൽ റെയിൽവേ ട്രാക്കിന് ശേഷം വരുന്ന സ്ഥലം സി കാററഗ റിയിൽ പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിനാൽ വിലകുറഞ്ഞു എന്ന ആക്ഷേപം ഉട മസ്ഥർ ഉന്നയിച്ചിട്ടുണ്ട്. 5 അവകാശികൾ പബ്ളിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജ

രായി. അവകാശികൾ ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ പേരിൽ ജില്ലാ കോടതിയിലും ഹൈക്കോടതിയിലും കേസ് ഫയൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്

സർവ്വേനമ്പർ 564/12-2 മുഹമ്മദ് ഇല്യാസ് 564/12-2 അഞ്ചുരാജീവ് -പാർട്ണർഷിപ്പിലുള്ളതാണ് ടി വസ്തുവിൽ ബഹുനിലയിലുള്ള വാണിജ്യവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടവും ഇതിന്റെ പാർക്കിംഗ് എരിയായുമാണ്. ടി കെട്ടിടത്തിന്റെ വടക്കു വശത്തായുള്ള പാർക്കിങ്ങ് സ്ഥലത്തുനിന്ന് 3 മീറ്റർ വീതിയിൽ സർവ്വീസ് റോഡിനായി സ്ഥലം വിട്ടുനല്കുമ്പോൾ പാർക്കിംഗ് എരിയാ നഷ്ടപ്പെടുമെന്നാണ് ഉടമസ്ഥർ പറയുന്നത്. നിലവിലുള്ള റോഡ് വീതി കൂടുവാൻ വിട്ടുകൊടുക്കുമ്പോൾ ദീർഘചതുരത്തിലുള്ള ഈ കെട്ടിടത്തിന്റെ വീതികുറഞ്ഞ വശത്താണ് കാരിത്താസ് അമ്മഞ്ചേരി റോഡ്. റോഡിൽനിന്ന് 3 മീറ്ററിലധികം ദൂരമുണ്ട് കെട്ടിടത്തിലേയ്ക്ക് അതിൽനിന്ന് ഉദ്ദേശം 25 സെ.മി വീതിയിൽ 10 മീറ്റർ നീളത്തിലുള്ള വസ്തുവാണ് വിട്ടുകൊടുക്കാനുള്ളത്.ടി.കെട്ടിടത്തിന്റെ പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗത്ത് 5 മീറ്റർ വീതിയിൽ പാർക്കിങ് ഏരിയാ കാണാൻ സാധിക്കുന്നുണ്ട്. ഏറ്റുമാനൂരിൽ നിന്ന് അമ്മഞ്ചേരി വഴി കോട്ടയത്തേയ്ക്ക് വരുന്ന ബസ്സുകളുടെ കാത്തിരുപ്പ് കേന്ദ്രവും ഈ സ്ഥലത്താണ് ഇത് പലപ്പോഴും കാരിത്താസ് ജംഗ്ഷനിൽ ട്രാഫിക് തടസ്സം ഉണ്ടാകുന്നതിന് കാരണമാകുന്നു. ടി. വസ്തു വിട്ടുകൊടുത്താൽ കെട്ടിടത്തിനോ ഇതിന്റെ നിർമ്മിതിക്കോ ഒന്നും കേടുപാടും കാൺമാനില്ല. 2 ഉടമകളും പബ്ളിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരായിട്ടുണ്ട് റെയിൽവേ ലൈനിനോട് ചേർന്, ചെറിയ ഒരു പെട്ടിക്കടയും പഞ്ചായത്ത് നമ്പർ(12/130) ഇതിനോട് ചേർന്ന് ചുടുകട്ട

യും, തകരഷീറ്റും ഉപയോഗിച്ച് നിർമ്മിച്ചദീർഘചതുരാകൃതിയിലുള്ള (12/131 നമ്പർ)400ച .മീറ്റർ കെട്ടിടം തേക്കാത്തതുംകാണുന്നുണ്ട്. 561/1 സർവ്വേ നമ്പറിലുള്ള വസ്തു ഇവരുടെ കൈവശമാണെന്നതിനുള്ള തെളിവ് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. എന്നാൽ പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നുള്ള നമ്പർ ഇട്ടതിനാൽ കൈവശാവകാശം ഉണ്ടെന്ന് മനസ്സിലാക്കുന്നു. ജോസഫ് .തോമസ് മങ്കിലോട്ട്, തെള്ളകം പി. ഒ, എലിയാമ്മ ബേബി ഇരുമ്പുകാല, തെള്ളകം പി. ഒ എന്നിവരാണ് ഇതിന്റെ ഉടമസ്ഥർ എന്ന് മനസ്സിലാക്കുവാൻ സാധിച്ചു. ന്യയവില,നഷ്ടപരിഹാരം സംബന്ധിച്ച് തീരുമാനത്തിലെത്തിയതായി ഇവർ അറിയിച്ചു. ജോസഫ് .തോമസ് മങ്കിലോട്ട്, തെള്ളകം പി. ഒ മുപ്പത്തിരണ്ട് വർഷമായി ഈകടയുമായി ഉപജീവനം നടത്തുന്നയാളാണ്, എലിയാമ്മ ബേബി ഇരുമ്പുകാല, തെള്ളകം പി. ഒ ഇരുപത്തിയഞ്ച് വർഷമായി ചായക്കട നടത്തിവരുന്നു.പുറമ്പോക്ക് ഭുമിയായതിനാലും,നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാക്കും എന്ന ഉറപ്പിലും കൈവശാവകാശ രേഖയുണ്ടെങ്കിലും കഴിഞ്ഞ ഒരുവർഷമായി കാരിത്താസ് ജംഗ്ഷനോട് ചേർന്നുള്ള വാടക കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവൃത്തിക്കുന്നുണ്ട്

Chapter II

പരിസ്ഥിതി ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ് വിശദവിവരങ്ങൾ

ജില്ലാകളക്ടർ എം പാനൽ ചെയ്തിരിക്കുന്ന ലിസ്റ്റിൽ നിന്നുംഏറ്റവും കുറഞ്ഞ തുക പഠന ചെലവിനായി ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ള യൂണിറ്റിനെയാണ് ടി പഠനത്തിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്.

ശാസ്ത്രീയത

സാമൂഹിക സാമ്പത്തിക സർവ്വേ, സ്ഥലസന്ദർശനം, ഡേററാ പരിശോധന ഭൂഉടമകളുമായിട്ടുള്ള കേന്ദ്രീകൃത ചർച്ച എന്നിവയിലൂടെയാണ് പഠനയൂണിറ്റ് പ്രോജക്റ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് പ്രാഥമികവും, ദ്വിതിയവുമായ വിവരശേഖരണം, സാമ്പിൾ കളക്ഷൻ, സെക്കണ്ടറി ഡേറ്റാ കളക്ഷൻ, തുടങ്ങിയവയും, റവന്യൂ,പഞ്ചായത്ത്, ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൽ നിന്നുള്ള വിവര ശേഖരണം, പ്രാദേശിക സമിതികൾ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുടെ സഹകരണവും പഠനത്തിനായി പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് . സാമൂഹികമായും, സാമ്പത്തികമായും ഉണ്ടാകുന്ന നേട്ടങ്ങൾ, കോട്ടങ്ങൾ എന്നിവയുടെ വിശകലനവും നടത്തിയിട്ടുണ്ട്

Chapter III

<u>ഭൂമി കൈമാറ്റം</u>

3 വർഷകാലമായി കൈമാറ്റം നടന്നിട്ടില്ല എന്ന് അന്വേഷണത്തിൽ മനസ്സിലായിട്ടുണ്ട്

<u>കൃഷി</u>

ഉപയോഗരഹിതമായി കിടക്കുന്ന ഭൂമിയാണ്. കൃഷിയോ മറ്റ് മിർമ്മിതികളോ, പാർപ്പിടങ്ങളോ കാണാൻ സാധിക്കുന്നില്ല

<u>ജനവാസം</u>

റെയിൽവേ ലൈനിനോട് ചേർന്ന് പെട്ടികട നടത്തുന്നുണ്ട്. ടി വ്യക്തിയുടെയും കുടുംബത്തിന്റെയും ഉപജീവനമാർഗ്ഗമാണെന്നും ഇതെന്ന് മനസ്സിലാക്കുന്നു. ഇതിനോട് ചേർന്നുള്ള ചെറിയ കെട്ടിടത്തിലെ ചായക്കട കാരിത്താസ് ജംഗ്ഷനോട് ചേർന്നുള്ള വാടക കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവൃത്തിക്കുന്നുവെന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. ടി കടകൾ സർക്കാരിന് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള സമ്മതപത്രം ഇവർ ഒപ്പിട്ടു കഴിഞ്ഞു.

Chapter IV

നേട്ടങ്ങൾ

കാരിത്താസ് അമ്മഞ്ചേരി മെഡിക്കൽകോളേജ്, മൂവാറ്റുപുഴ-ചങ്ങനാശ്ശേരി ദേശീയപാതയുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുകയും, അനേകം സ്കൂളുകൾ, കോളേജുകൾ, കോട്ടയം മെഡിക്കൽ കോളേജ്, രണ്ട് സ്വകാര്യ ആശുപത്രികൾ തുടങ്ങി നിരവധി സൗകര്യങ്ങൾ ഈ മേൽപ്പാലം യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിലൂടെ ജനങ്ങൾക്ക് ലഭ്യമാകും. അധികം പ്രതിബന്ധങ്ങൾ തരണം ചെയ്യാതെ മേൽപാലത്തിനും അപ്രോച്ച് റോഡിനുമായി സ്ഥലമുടമകളുടെ ന്യായമായ ആവശ്യങ്ങൾ പരിഗണിച്ചാൽ പരിഹരിക്കാവുന്നതാണ്. സുഗമമായ സഞ്ചാരത്തിനും, ഗതാഗതത്തിനും മാർഗ്ഗതടസ്സമായ കാരിത്താസ് റെയിൽവേ ഗേറ്റിൽ മേൽപ്പാലം നിർമ്മിക്കുക എന്നത് അടിയന്തിരപ്രാധാന്യമുള്ള കാര്യമാണ്

കോട്ടങ്ങൾ

പെട്ടികട നടത്തുന്ന വ്യക്തിയുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം ഇല്ലാതാകുന്ന തല്ലാതെ ദോഷവശങ്ങൾ ഒന്നും കാണാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. മറ്റ് ഉപജീവന മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഒന്നും ഇല്ലാ എന്ന് അന്വേഷണത്തിൽ വ്യക്തമാണ്.

സ്ഥലസന്ദർശനം

വിവരശേഖരണം

പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ്

Chapter V

സാമൂഹികവും സാമ്പത്തികവുമായ മാറ്റങ്ങൾ

സാമൂഹികമായി ഈ ഭാഗത്തെ ആശ്രയിച്ച് ഗതാഗതം നടത്തുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾ, പൊതുജനങ്ങൾ, ആതുരാലയങ്ങളിലേയ്ക്കുള്ള വാഹന സൗകര്യം, സമലാഭം തുടങ്ങിയവയെല്ലാം സാമൂഹികമായി വികസനം ഉണ്ടാകുന്നു. ഈ പ്രദേശത്ത് മേൽപാലവും, അപ്രോച്ച് റോഡുവരുന്നതിലൂടെ വ്യാപാരം ഗതാഗതസൗകര്യവും വർദ്ധിക്കുന്നു. കാരിത്താസ് ജംഗ്ഷനിൽ നിന്ന് അപ്രോച്ച് റോഡ് അവസാനിക്കുന്നത് വരെ ഏററവും കുറഞ്ഞത് ഒരുകിലോമീറ്റർ ദൂരം വ്യാപാരം, വ്യാവസായം, ഗതാഗതം, വരുമാനം, ഭൂമിയിൽ മേലുണ്ടാകുന്ന ക്രയവിക്രയങ്ങൾ തുടങ്ങിയവയെല്ലാം വർദ്ധിക്കുന്നു. പ്രദേശത്തിന്റെ മൊത്തത്തിലുള്ള വികസനം ഇതിലൂടെ ഉണ്ടാകുന്നു.

പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ്

16/8/17 ൽ നടത്തിയ പബ്ളിക്ക് ഹിയറിംഗിൽ പൊതുജനങ്ങളും വസ്തു ഉടമകളും പങ്കെടുത്തു. അടിയന്തിരപ്രാധാന്യത്തോടെ പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും പൂർത്തിയാക്കി എത്രയും പെട്ടന്ന് സഞ്ചാരയോഗ്യമാക്കണമെന്ന് പൊതുജനങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെട്ടു.

Chapter VI

നിഗമനം

മെഡിക്കൽ കോളേജ് ഉൾപ്പെടെ വിവിധ ആശുപത്രികൾക്കും യൂണിവേഴ്സിറ്റി ഉൾപ്പെടെ വിവിധ വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും തീർത്ഥാടനകേന്ദ്രങ്ങൾക്കും മാർഗ്ഗതടസ്സമായ കാരിത്താസ് റെയിൽവേ ഗേറ്റിൽ മേൽപ്പാലം നിർമ്മിക്കുന്നത് അടിയന്തരപ്രാധാന്യമുള്ള കാര്യമാണെന്ന് മനസ്സിലാക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നു. ആയതിനാൽ എത്രയുംപെട്ടെന്ന് പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത് മേൽപ്പാലം നിർമ്മിക്കണമെന്ന് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.